

Порядок предоставления льготного периода по действующим договорам займа, в период частичной мобилизации в Российской Федерации, в Микрокредитной компании Ростовский муниципальный фонд поддержки предпринимательства

1. Микрокредитная компания Ростовский муниципальный фонд поддержки предпринимательства (далее – МКК РМФ ПП), на основании ст. 5 Федерального закона от 20.10.2022 № 406-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», принимая во внимание письмо Центрального банка Российской Федерации от 21.10.2022 № ИН-03-59/126 о возможности предоставления льготного периода в отношении договоров займа, заключенных в целях осуществления заемщиком – индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности, по аналогии с порядком предусмотренным Федеральным законом от 07.10.2022 № 377-ФЗ «Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», рассматривает обращения заемщиков с требованием об изменении условий договоров займа (об установлении льготного периода) в следующем порядке:

1.1. Для индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами МСП, по договорам займа, заключенным до 21 сентября 2022 года, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или заключивших в 2022 году контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

1.1.1. Заемщик самостоятельно или лицо действующее от его имени по доверенности, оформленной в соответствии с требованиями законодательства РФ, вправе в любой момент в течение времени действия договора займа, но не позднее 31 декабря 2023 года обратиться в МКК РМФ ПП с заявлением об изменении условий договора займа, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на льготный период, рассчитанный как срок мобилизации или срок, на который был заключен контракт, увеличенные на 30 дней.

Льготный период продлевается на период нахождения Заемщика, в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции. Льготный период продлевается в случае признания заемщика,

безвестно отсутствующим на период до отмены решения суда о признании указанного заемщика безвестно отсутствующим либо до объявления указанного заемщика судом умершим.

1.1.2. Заемщик вправе при обращении с заявлением об изменении условий договора займа приложить документ, который в полной мере подтверждает призыв на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации или заключение контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (выписка из приказа военного комиссариата о призыве на военную службу, заверенная копия приказа командира военной части и иные документы).

1.1.3. Заемщик вправе определить дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее 21 сентября 2022 года. В случае, если заемщик в своем требовании не определил дату начала льготного периода, датой начала льготного периода считается дата направления требования заемщика в МКК РМФ ПП.

1.1.4. В случае непредставления по требованию МКК РМФ ПП заемщиком документов, указанных в подпункте 1.1.2 пункта 1.1. настоящего Порядка, в срок, не позднее окончания льготного периода, либо несоответствия таких документов установленным законодательством Российской Федерации требованиям, МКК РМФ ПП направляет заемщику уведомление о неподтверждении установления льготного периода способом, определенным в пункте 1.4. настоящего Порядка.

1.1.5. Со дня получения заемщиком уведомления, указанного в подпункте 1.1.4. пункта 1.1. настоящего Порядка, льготный период признается не установленным, а условия договора займа признаются не измененными. МКК РМФ ПП обязан направить заемщику уточненный график платежей по договору займа одновременно с направлением заемщику уведомления, указанного в подпункте 1.1.4. пункта 1.1. настоящего Порядка.

1.2. Для юридических лиц, при одновременном соблюдении следующих условий:

- заемщик относится к субъектам малого и среднего предпринимательства;
- заемщик является обществом с ограниченной ответственностью, состоящим из одного участника, который призван на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и который в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, одновременно является единственным лицом, обладающим полномочиями единоличного исполнительного органа общества, в период с 21 сентября 2022 года до дня призыва на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

- договор займа, в том числе договор займа обязательства по которому обеспечены ипотекой, заключен до дня призыва на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации участника общества.

1.2.1. Заемщик либо лицо, действующее от его имени по доверенности, вправе в любой момент в течение времени действия заключенного с МКК РМФ ПП договора займа, в том числе договора займа, обязательства по

которому обеспечены ипотекой, но не позднее 31 декабря 2023 года обратиться в МКК РМФ ПП с требованием об изменении его условий, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на льготный период.

Срок льготного периода рассчитывается как срок мобилизации, увеличенный на 90 дней, и продлевается на период нахождения участника общества в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в период военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, а в случае признания участника общества безвестно отсутствующим - также на период до отмены решения суда о признании участника общества безвестно отсутствующим либо до объявления участника общества судом умершим.

1.2.2. Заемщик вправе определить в своем требовании дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее 21 сентября 2022 года. В случае, если заемщик в своем требовании не определил дату начала льготного периода, датой начала льготного периода считается дата направления требования заемщика в МКК РМФ ПП.

1.2.3. Заемщик при представлении требования о предоставлении льготного периода вправе приложить документы, подтверждающие факт мобилизации участника общества. В случае, если заемщик не представил указанные документы, МКК РМФ ПП после предоставления льготного периода вправе потребовать представление таких документов у заемщика. В случае получения такого требования от МКК РМФ ПП заемщик обязан представить указанные документы не позднее окончания льготного периода.

1.2.4. В случае непредставления по требованию МКК РМФ ПП заемщиком документов, указанных в подпункте 1.2.3 пункта 1.2. настоящего Порядка, в срок, не позднее окончания льготного периода, либо несоответствия таких документов установленным законодательством Российской Федерации требованиям МКК РМФ ПП направляет заемщику уведомление о неподтверждении установления льготного периода способом, определенным в пункте 1.4. настоящего Порядка.

1.2.5. Со дня получения заемщиком уведомления, указанного в подпункте 1.2.4. пункта 1.2. настоящего Порядка, льготный период признается не установленным, а условия договора займа признаются не измененными. МКК РМФ ПП обязан направить заемщику уточненный график платежей по договору займа одновременно с направлением заемщику уведомления, указанного в подпункте 1.2.4. пункта 1.2. настоящего Порядка.

1.2.6. Положения подпунктов 1.2.3., 1.2.4. и 1.2.5. пункта 1.2. настоящего Порядка не применяются в случае гибели (смерти) участника общества, если участник общества погиб (умер) при выполнении задач в период военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в период военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, либо объявлен судом умершим.

1.3. Если заемщик в своем требовании о предоставлении льготного периода определил дату начала льготного периода устанавливаемого в период кредитных каникул, которые были предоставлены в соответствии с со статьей 7 Федерального закона от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», то кредитные каникулы автоматически прекращаются при предоставлении льготного периода в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. Требование заемщика о предоставлении льготного периода направляется в МКК РМФ ПП способом, предусмотренным договором займа для взаимодействия заемщика и МКК РМФ ПП, а также может быть направлено (если это не предусмотрено договором займа) с использованием средств подвижной радиотелефонной связи по абонентскому номеру подвижной радиотелефонной связи, информация о котором предоставлена МКК РМФ ПП заемщиком.

1.5. МКК РМФ ПП, получив требование заемщика о предоставлении льготного периода, в срок, не превышающий десяти дней со дня получения указанного требования, рассматривает указанное требование и в случае соответствия условиям, указанным в пункте 1.1. (для индивидуальных предпринимателей) и в пункте 1.2. (для юридических лиц) настоящего Порядка, сообщает заемщику об изменении условий договора займа в соответствии с представленным заемщиком требованием, направив ему уведомление способом, определенным в соответствии с пунктом 1.4. настоящего Порядка.

В случае неполучения заемщиком от МКК РМФ ПП в течение 15 дней после дня направления требования о предоставлении льготного периода, уведомления, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, льготный период считается установленным со дня направления заемщиком требования в МКК РМФ ПП, если иная дата начала льготного периода не указана в требовании заемщика.

1.6. Со дня направления МКК РМФ ПП заемщику уведомления, указанного в п. 1.5 настоящего Порядка, условия соответствующего договора займа считаются измененными на время льготного периода. МКК РМФ ПП направляет заемщику уточненный график платежей по договору займа способом, определенным в соответствии с п. 1.4. настоящего Порядка, не позднее пяти дней после дня окончания (прекращения) льготного периода.

1.7. Одновременно с предоставлением льготного периода МКК РМФ ПП в качестве меры, обеспечивающей свою финансовую стабильность, вводит мораторий на частичный вывод залога по договорам займа, по которым будет принято решение о предоставлении льготного периода.

1.8. В течение срока действия льготного периода не допускаются начисление неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по договору займа, предъявление требования о досрочном исполнении обязательств по договору займа, обращение взыскания на предмет залога или предмет ипотеки, обеспечивающие обязательства по соответствующему договору займа, и (или) обращение с требованием к поручителю (гаранту). Сумма процентов, неустойки (штрафа, пени)

за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по договору займа, не уплаченная заемщиком до установления льготного периода, фиксируется на дату начала льготного периода и уплачивается после окончания льготного периода с периодичностью (в сроки), которая аналогична установленной или определенной в соответствии с действовавшими до предоставления льготного периода условиями указанного договора займа.

1.9. Заемщик вправе в любой момент в течение льготного периода прекратить действие льготного периода, направив в МКК РМФ ПП уведомление об этом способом, определенным в пункте 1.4. настоящего Порядка. Действие льготного периода считается прекращенным со дня получения МКК РМФ ПП уведомления заемщика. МКК РМФ ПП обязан направить заемщику уточненный график платежей по договору займа способом, определенным в пункте 1.4. настоящего Порядка, не позднее пяти дней после дня получения уведомления заемщика.

1.10. Заемщик вправе в любой момент в течение льготного периода погасить сумму (часть суммы) займа без прекращения льготного периода. Не позднее пяти дней после дня такого погашения МКК РМФ ПП способом, определенным в пункте 1.4. настоящего Порядка, обязан направить заемщику информацию об обязательствах заемщика, зафиксированных на дату такого погашения.

1.11. По окончании (прекращении) льготного периода в сумму обязательств заемщика по основному долгу включается сумма обязательств по процентам, которые должны были быть уплачены заемщиком в течение льготного периода исходя из действовавших до предоставления льготного периода условий договора займа, но не были им уплачены в связи с предоставлением ему льготного периода. По окончании (прекращении) льготного периода платежи по договору займа уплачиваются заемщиком в размере и с периодичностью (в сроки), которые аналогичны установленным или определенным в соответствии с действовавшими до предоставления льготного периода условиями указанного договора займа, а срок возврата займа продлевается на срок, необходимый для погашения обязательств заемщика по займу исходя из порядка уплаты платежей в соответствии с настоящим пунктом. МКК РМФ ПП направляет заемщику уточненный график платежей по договору займа способом, определенным в п. 1.4. настоящего Порядка, не позднее пяти дней после дня окончания (прекращения) льготного периода.

1.12. Изменение условий договора займа в соответствии с настоящим Порядком не требует согласия залогодателя в случае, если залогодателем является третье лицо, а также поручителя и (или) гаранта. В случае, если договор займа, измененный в соответствии с настоящим Порядком, был обеспечен залогом, поручительством или гарантией, срок действия такого договора залога, поручительства или гарантии продлевается на срок действия договора займа, измененного в соответствии с настоящим Порядком.

1.13. Заемщик не позднее окончания льготного периода обязан сообщить МКК РМФ ПП о дате окончания льготного периода способом, определенным в пункте 1.4. настоящего Порядка.

1.14. Несоответствие условиям, указанным пунктах 1.1 или 1.2. настоящего Порядка, является основанием для отказа заемщику в удовлетворении его требования. МКК РМФ ПП обязан уведомить заемщика об отказе

в удовлетворении его требования с указанием причины отказа в срок, не превышающий десяти дней со дня получения требования заемщика о предоставлении льготного периода способом, определенным в соответствии с пунктом 1.4. настоящего Порядка.